



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna
Gora
tel. +382(0)32 325 863
fax. +382(0)32 325
863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 0303-333/20-522-2
Kotor, 28.10.2022.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta podnosioca Miljenović Vlada, iz Kotora, na osnovu člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 64/17; 44/18; 63/18; 11/19; 82/20; 86/22) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

R J E Š E N J E

- 1. PREKIDA SE** postupak za legalizaciju bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc. 1162/2 K.O.Dobrota I, do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.
2. Nakon donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 29.05.2020.godine, Miljenović Vlado, iz Kotora je podnio zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc. 1162/2 K.O.Dobrota I.

Imenovani je dana 06.05.2021.godine dostavio Izvještaj revidenta o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama iz važećeg planskog dokumenta, izrađen od strane privrednog društva „All ing“ d.o.o.Kotor, kao i Izjavu revidenta o usklađenosti objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama iz važećeg planskog dokumenta broj 121/21, od 18.03.2021.godine.

Uvidom u dostavljeni Izvještaj i Izjavu revidenta, konstatovano je da bespravni objekat nije izgrađen u skladu indeksom zauzetosti i indeksom izgrađenosti, te u tom smislu nema uslova za nastavak postupka legalizacije bespravnog objekta, pa je ovaj organ donio Rješenje kao u dispozitivu.

Nakon donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, taksirana sa 5,00 € a/t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II
Jelena Perović Samarđžić, dipl. pravica

SAMOSTALNA SAVJETNICA II
Danica Perišić, spec. urb. građ.



SEKRETAR
Jelena Franović, dipl. ing. pejzarh.

DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu, Miljenović Vlado,
- U spise predmeta
- Urb.-građ. inspekciji
- A/a